

O B E C H O R N É M Ý T O

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE č. 4/2023 o podmienkach určovania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku na území obce Horné Mýto na kalendárny rok 2024

Obec Horné Mýto v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a s ustanoveniami § 7 ods. 4, 5 a 6, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4, a 7, a § 98, § 98b ods. 5, § 99e ods. 9, § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **v y d á v a**

Ú V O D N É U S T A N O V E N I E

§ 1

1. Obecné zastupiteľstvo v Hornom Mýte podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **r o z h o d l o**, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, **z a v á d z a** s účinnosťou od **1. januára 2024** *daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za užívanie verejného priestranstva, daň za nevýherné hracie prístroje a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.*
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Horné Mýto v zdaňovacom období roku 2021.

Č L. I.

Daň z nehnuteľností

D A Ň Z P O Z E M K O V

§ 2

Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce v Hornom Mýte hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m², nasledovne:

Orná pôda	0,9241 eura/m ²
Trvalé trávnaté porasty	0,1726 eura/m ²
Zastavané plochy a nádvorcia	1,3200 eura/m ²
Záhrady a ostatné plochy	1,3200 eura/m ²
Stavebné pozemky	13,2700 eura/m ²

Lesné pozemky na ktorých sú hosp. lesy **0,9241 eura/m²**

Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske les, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy, je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa zákona 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

§ 3

Sadzba dane

Ročná sadzba dane z pozemkov uvedená § 2 tohto všeobecne záväzného nariadenia v obci je nasledovná:

za ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,43 % zo základu dane
za lesné pozemky	0,43 % zo základu dane
za trvalé trávne porasty	0,20 % zo základu dane
za záhradu ,zastavané plochy a nádvoria ,ostatné plochy	0,55 % zo základu dane
za stavebné pozemky	0,55 % zo základu dane
za lesné pozemky na ktorých sú hosp. lesy	0,20% zo základu dane

DAŇ ZO STAVIEB

§ 4

Sadzba dane

Ročná sadzba dane zo stavieb za 1 m²/0,0330, za jednotlivé druhy stavieb je nasledovná:

- a) 0,08 eura za stavby na bývanie** a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu.
- b) 0,040 eura za stavby na pôdohospodársku produkciu**, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu.
- c) 0,170 eura za stavby rekreačných a záhradkárskych domčekov** na individuálnu rekreáciu.
- d) 0,170 eura za samostatne stojace garáže** a stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov.
- e) 0,400 eura za priemyselné stavby**, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu.
- f) 0,700 eura za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť**, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou.
- g) 0,100 eura za ostatné stavby** neuvedené v písm. a) až f).

Ročná sadzba dane zo stavieb určená podľa § 4 písm. a) tohto všeobecne záväzného nariadenia sa v obci pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb zvyšuje o

príplatok za podlažie **0,05 eura** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

D A Ň Z B Y T O V

§ 5

Sadzba dane

Ročná sadzba dane z bytov je **0,08 eura/m²** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

§ 6

Oslobodenie od dane a zníženie dane

Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:

Pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky.

Stavby užívané na účely sociálnej pomoci a múzeá, knižnice, divadlá, kiná, výstavné siene, osvetové zariadenia.

§ 7

Platenie dane

Daň z nehnuteľností sa vyrubuje rozhodnutím. Ak vyrubená daň z nehnuteľností **prevyšuje sumu 30 eur**, je splatná v dvoch rovnakých splátkach.

Správca dane na rok 2022 určuje splatnosť vyrubenej dane z nehnuteľností nasledovne:

I. splátka do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia

II. splátka: do 30. júna bežného roka, na ktorý sa daň vyrubuje

Pre právnické a fyzické osoby vyrubená daň 1000.-€ alebo viac je splatná :

I. splátka do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia

II. splátka: do 30. júna bežného roka, na ktorý sa daň vyrubuje

III. splátka: do 31. októbra kalendárneho roka

Čl. II.

§ 8

Daň za psa

Daň za psa sa platí za psa staršieho ako 6 mesiacov. Sadzba dane je **4 eurá** ročne za jedného psa. Za druhého a každého ďalšieho psa je poplatok **4 eurá**. Daň sa neplatí za psa ktorého používa na sprevádzanie nevidomá osoba.

Daň je splatná **do 15. dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia**

Čl. III.

§ 9

Daň za užívanie verejného priestranstva

Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasné parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla alebo dočasné parkovanie vozidla na vyhradenom priestore atď. Za verejné priestranstvo sa považujú cesty, miestne komunikácie, námestia, chodníky, trhovisko a všetky verejnosti prístupné pozemky, ktoré sú vo vlastníctve obce.

Daňovníkom dane za užívanie verejného priestranstva sú fyzické a právnické osoby, ktoré užívajú verejné priestranstvo na uvedené účely.

Sadzba dane je:

a/ **4,- €** za každý aj neúplný m² užívaného verejného priestranstva za každý aj neúplný deň za umiestnenie predajného zariadenia alebo inak užívaného verejného priestranstva, podľa dohody o užívaní verejného priestranstva, uzavretého na dobu dlhšiu ako jeden mesiac. Poplatok je splatný polročne dopredu. Za príležitostné užívanie verejného priestranstva je daň **50,- eur** za umiestnenie zariadenia cirkusu alebo lunaparku a **4,- eura/m²** za príležitostné umiestnenie predajného zariadenia v dňoch konania obecných slávností, hodov apod. na každý deň takto užívaného verejného priestranstva.

b/ **1,- eura/m²** za umiestnenie skládky stavebného alebo iného materiálu na dobu kratšiu ako tri dni za každý aj neúplný deň užívania verejného priestranstva.

Čl. IV.

§ 10

Daň za nevýherné hracie prístroje

Daň sa platí za umiestnenie mechanických a elektronických prístrojov a automatov na zábavné hry, do ktorých sa na začatie a pokračovanie hry vkladajú mince alebo bankovky, pričom prístroj nevydáva peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.

Nevýherné hracie prístroje sú:

- elektronické prístroje na počítačové hry,
- mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry

Sadzba dane je **200 eur** za jeden zábavný hrací prístroj.

Daňová povinnosť vzniká dňom umiestnenia zábavného hracieho prístroja v priestoroch prístupných verejnosti v obci.

Čl. V.

§ 11

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

1. Poplatok sa platí za komunálne odpady ((ďalej len „KO“) alebo drobné stavebné odpady ((ďalej len „DSO), ktoré vznikli na území obce, okrem elektroodpadov, biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu a reštauračného odpadu.

2. Poplatok platí poplatník, ktorým je:

- a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľnosti ako vodná plocha – ďalej len nehnuteľnosť,
- b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
- c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

3. Ak má osoba podľa ods. 2 písm. a) v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa ods. 2 písm. a) v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo

prechodného pobytu. Ak má osoba podľa ods. 2 písm. a) v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je podľa ods. 2 písm. c) fyzickou osobou oprávnenou na podnikanie a miestom podnikania je miesto jej trvalého pobytu alebo prechodného pobytu a v tomto mieste nemá zriadenú prevádzkareň, poplatok platí iba raz z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu. To neplatí, ak sa na poplatníka vzťahuje množstvový zber v príslušnej časti obce.

4. Poplatníkom nie je osoba, ktorej oprávnenie užívať nehnuteľnosť vyplýva z povahy právneho vzťahu s poplatníkom podľa ods. 2, ak na jeho základe:

- a) užíva priestory nehnuteľnosti vyhradené **na prechodné ubytovanie** v zariadení na to určenom,
- b) užíva z dôvodu plnenia povinnosti vyplývajúcich z **pracovnoprávneho vzťahu alebo iného obdobného vzťahu s poplatníkom** nehnuteľnosť, ktorú má právo užívať alebo ju užíva aj poplatník, alebo
- c) v nehnuteľnosti, ktorú má právo poplatník užívať alebo ju užíva, **vykonáva pre poplatníka práce alebo mu poskytuje iné služby v rámci výkonu svojej činnosti** a pri tejto činnosti produkuje len KO alebo drobné stavebné odpady.
- d) je hospitalizovaná v zariadení poskytujúcom služby zdravotnej starostlivosti,
- e) sa jej poskytuje sociálna služba v zariadení sociálnych služieb pobytovou formou.

5. Poplatok za odpad od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:

- a) vlastník nehnuteľnosti, ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,
- b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len „platiteľ“).

Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník, za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.

6. Odvoz komunálneho odpadu na území obce je podmienený vybavením odpadových nádob nálepkou, platnou na aktuálne zdaňovacie obdobie. Odpadová nádoba o objeme do 120 l má byť vybavená nálepkou v počte 1 ks, odpadová nádoba o objeme nad 120 l má byť vybavená nálepkou v počte 2 ks. Nálepka sa vydáva po uhradení poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný na aktuálne zdaňovacie obdobie v počte podľa členov domácností za ktorých bol zaplatený poplatok za komunálny odpad nasledovne:

- 1 až 3 osoby – 1ks nálepka
- 4 až 6 osôb - 2 ks nálepky
- 7 až 9 osôb - 3 ks nálepky

V prípade záujmu poplatníka o nálepku na odpadovú nádobu nad počet, na ktorý má jeho domácnosť nárok ustanovený vyššie, tá mu bude vydaná po uhradení poplatku za komunálny odpad za minimálny počet osôb podľa vyššie uvedeného vzorca.

7. Sadzba poplatku

Sadzbu poplatku za odpad určuje správca dane v súlade s ust. § 78 zákona č. 582/2004 Z.z o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady nasledovne:

- a) pre fyzickú osobu, poplatníka uvedeného v par. 11 ods. 2 tohto VZN sa stanovuje vo výške 0,0112 eura/liter , ročný poplatok vo výške 35,- €.
- b) pre podnikateľa, uvedeného v par. 11 ods. 2 tohto VZN, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania vo výške 0,008 eura/liter na osobu- mimo obyvateľa obce, ročný poplatok vo výške 25,- €.

8. Poplatok sa určuje na obdobie príslušného kalendárneho roka.

9. Oznamovacia povinnosť

Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti, a

- a) uviesť meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len „identifikačné údaje“); v prípade určeného zástupcu podľa § 77 ods. 7 zákona o miestnych daniach aj identifikačné údaje za ostatných členov domácnosti, a ak je poplatníkom osoba podľa § 77 ods. 2 písm. b) alebo c), názov alebo obchodné meno alebo dodatok obchodného mena, sídlo alebo miesto podnikania a identifikačné číslo,
- b) uviesť údaje rozhodujúce na určenie poplatku,
- c) ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 82, predložiť aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie.

Zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa, keď tieto nastali.

10. Vyrubenie poplatku

Poplatok obec vyrubuje každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

11. Odpustenie poplatku

Obec na základe písomnej žiadosti poplatok odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce Horné Mýto. Potvrdenie o štúdiu v zahraničí sa predloží za akademický rok

(školský rok) alebo za jednotlivé semestre. Poplatníkom nie je dieťa , ktoré v aktuálnom zdaňovacom období nedovŕši štvrtý rok veku.

1. Podkladmi pre odpustenie poplatku sú hodnoverné doklady, z ktorých jednoznačne vyplýva počet dní pobytu poplatníka mimo obce Horné Mýto, a to :
 - a) potvrdenie nápravno-výchovného zariadenia o výkone väzby alebo trestu
 - b) potvrdenie zariadenia poskytujúceho služby zdravotnej starostlivosti pobytovou formou
 - c) potvrdenie zariadenia poskytujúceho sociálne služby pobytovou formou.
 - d) Potvrdenie zamestnávateľa o trvaní pracovného pomeru poplatníka v zahraničí s uvedením obdobia trvania pracovného pomeru.
 - e) Potvrdenie o pobyte poplatníka na území inej obce v rámci SR , poplatník zároveň predloží aj potvrdenie od príslušnej obce o zaplatení poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad v mieste pobytu na aktuálne zdaňovacie obdobie.

V prípade, že doklad nie je v slovenskom, českom jazyku alebo v maďarskom jazyku, je potrebné k dokladom predložiť aj preklad, pričom sa nevyžaduje úradný preklad. Doklad nie je možné nahradiť čestným vyhlásením poplatníka.

Ak si v zdaňovacom období poplatník neuplatní nárok na odpustenie poplatku do 31.12. príslušného kalendárneho roka podaním žiadosti a v tejto lehote nepredloží príslušné doklady podľa bodu 2, nárok na odpustenie poplatku za toto obdobie zaniká.

Čl. VI

§ 12

Spoločné ustanovenia k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje

1. Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje je daňovník povinný podať do 31. januára zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich, podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
2. Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k dani, ku ktorej vznikla povinnosť, najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti. Ak daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením alebo dedením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať daňové priznanie do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
3. Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje, a daňová povinnosť k niektorej z týchto daní vznikne alebo zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať čiastkové priznanie najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.

V čiastkovom priznaní je daňovník povinný uviesť len zmeny oproti dovtedy podanému priznaniu k týmto daniam.

4. Daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubí správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.
5. Ak dôjde k zmene daňovej povinnosti podľa ods. 2., 3 a 4., správca dane vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane.
6. Ak dôjde k zmene daňovej a poplatkovej povinnosti podľa ods. 4, správca dane daňovému subjektu vráti na základe žiadosti pomernú časť dane a poplatku za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň a poplatok zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote nepodá čiastkové priznanie.
7. Obec Horné Mýto ustanovuje, že **daň nižšiu ako 3 eura nebude vyrubovať ani vyberať.**

Záverečné ustanovenie

1. Miestne dane a poplatok je možné uhradiť (s uvedením prideleného variabilného symbolu):
 - a) **bezhotovostne** prevodom na účet obce č.: IBAN: SK56 7500 0000 0040 2895 8446
bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
 - b) **poštovou poukážkou,**
 - c) **hotovostne do pokladne obce Horné Mýto.**
2. Pokiaľ v tomto nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a na zákon č. 511/1992 Z. z. o správe daní a poplatkov a zmenách v sústave územných finančných orgánov.

Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností sa zrušuje

Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť

Ernest Almási
starosta obce

Vyvesené na úradnú tabuľu obce:

Zvesené

Zverejnené na webovom sídle obce :

VZ O R

Jozef Nový, Ružinovská 111, 111 01 Bratislava

Obec Horné Mýto
Hlavná 275/24
930 13 Horné Mýto

Vec: Žiadosť o zníženie poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady

Dolu podpísaný Jozef Nový, bytom Ružinovská 111, 111 01 Bratislava, ČOP XY 123 456, žiadam týmto o odpustenie poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady za rok 2022 z dôvodu, že na území obce nevlastním ani neužívam žiadnu stavbu atď.

Ďakujem a ostávam s pozdravom,

Jozef Nový

V Hornom Mýte, dňa